



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO

ESTADO DO PARANÁ

## LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 063/90.

A Comissão Permanente de Avaliação, face o protocolado sob nº2381/90, avalia os lotes de terreno urbanos, designados sob nºs 05 e 06 da Quadra "V", da Planta de Loteamento "JARDIM RIVABEM", situados no Quarteirão "GUABIROBA", nesta cidade de Campo Largo-PR., sem benfeitorias, pertencentes ao Município, os quais foram objetos das Matrículas nºs 9809 e 9810, respectivamente, do Registro de Imóveis desta Comarca de Campo Largo-PR., e possuem as seguintes características:

1ª) - Lote nº 05, o qual mede 17,00m de frente para a Rua nº 2, de um lado mede 30,00m e faz esquina com a Rua das Bandeiras, nos fundos tem 17,00m e confina com parte do lote nº 4, e, no outro lado mede 30,00m e limita com o lote nº 6, perfazendo a área superficial de 510,00m<sup>2</sup>, pelo valor de Cr\$ 49.470,00 (Quarenta e nove mil, quatrocentos e setenta cruzeiros);

2ª) - Lote nº 06, o qual mede 12,00m de frente para a Rua nº 2, de um lado mede 30,00m e limita com o lote nº 5, nos fundos tem 12,00m e confina com parte do lote 4, e, no outro lado mede 30,00m e limita com o lote nº 7; perfazendo a área superficial de 360,00m<sup>2</sup>, pelo valor de Cr\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil cruzeiros).

Portanto a área de terreno no total de 870,00m<sup>2</sup>, fica avaliada em Cr\$ 84.470,00 (Oitenta e quatro mil, quatrocentos e setenta e sete cruzeiros) referente a 1.581,62 BTN's, considerando a BTN do mês de agosto de 1990, cujo valor é de Cr\$ 53,4071.

Campo Largo, 23 de agosto de 1990.

MARIO SATO

M.C. DE AVALIAÇÃO

LUIZ FERNANDO BONATO

M.C. DE AVALIAÇÃO





# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO

ESTADO DO PARANÁ

## MEMORIAL DESCRITIVO


PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO  
REFERÊNCIA : CROQUI DE UNIFICAÇÃO DOS LOTE 05 e 06 da Quadra  
"V" DO LOTEAMENTO "JARDIM RIVABEM"  
SITUAÇÃO : GUABIROBA  
CIDADE : CAMPO LARGO - PARANÁ  
ÁREA TOTAL : 870,00m<sup>2</sup>

DESCRIÇÃO DO LOTE 05:- Lote de terreno urbano, designado sob nº 5 da quadra "V", da Planta de Loteamento "Jardim Rivabem", situado no Quarteirão Guabiroba, nesta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 17,00m de frente para a Rua Nº 2, de um lado mede 30,00m e faz esquina com a Rua das Bandeiras, nos fundos tem 17,00m e confina com parte do lote nº4, e, no outro lado mede 30,00m e limita com o lote nº6; perfazendo a área superficial de 510,00m<sup>2</sup>, sem benfeitorias.

DESCRIÇÃO DO LOTE 06:- Lote de terreno urbano, designado sob nº 6 da Quadra "V", da Planta de Loteamento "Jardim Rivabem", situado no Quarteirão Guabiroba, nesta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 12,00m de frente para a Rua Nº 2, de um lado mede 30,00m e limita com o lote nº 5, nos fundos tem 12,00m e confina com parte do lote 4, e, no outro lado mede 30,00m e limita com o lote nº7 perfazendo a área superficial de 360,00m<sup>2</sup>, sem benfeitorias.

DESCRIÇÃO DA UNIFICAÇÃO:- Lote de terreno urbano, situado no Quarteirão Guabiroba nesta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 29,00m de frente para a Rua Nº 2, de um lado mede 30,00m e faz esquina com a Rua das Bandeiras, nos fundos mede 29,00m e limita com parte do lote nº4, e, no outro lado mede 30,00 m e limita com o lote nº7, perfazendo a área superficial de 870,00m<sup>2</sup>, sem benfeitorias.

Croqui elaborado na escala 1:500

  
Prefeitura Municipal de Campo Largo