



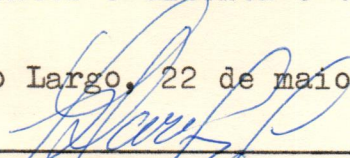
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO

ESTADO DO PARANÁ

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 017/91.

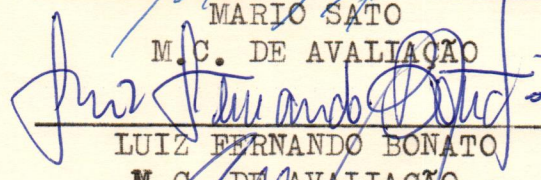
A Comissão Permanente de Avaliação, reunida em 22 de maio de 1991, face o processo protocolado sob nº 1219/90, reavaliava uma área de terreno rural, medindo 65.009,00m² (sessenta e cinco mil e nove metros quadrados), sem benfeitorias, com situação no quarteirão "Campo do Meio", n.º Município e Comarca de Campo Largo-PR., com as seguintes medidas de linhas, rumos e confrontações: mede 15,24m de frente para a Rua Alcebiades Guimarães; segue em confrontação com o Conjunto Habitacional Águas Claras, junto a área verde e Rua Luiz Carlos Barbosa, na medida de 88,50m e rumo de 58º44'NO; confronta com terras pertencentes a Florindo Mazon (antes José Fedalto) na distância de 269,70m e rumo de 27º09'NE faz canto e, na medida de 101,30m o rumo de 69º49'SE limita com o terreno de Alceu Falarz e parte da Rua José de Paiva Vidal; onde mede 50,00m e rumo de 60º57'SE; faz nova frente para a Rua Alcebiades Guimarães na extensão de 20,40m; segue em confrontação com o terreno de Aloisio Soek, João Krupa e Dalton Tadeu Seguro (antes sucessores de Wenceslau Rincoski) por duas linhas que medem 39,15m no rumo de 84º12'SE e 57,70m de 86º58'SE, confronta com a área remanescente deste terreno, que pertence a Florindo Mazon e outros, por uma linha reta mede 354,40m no rumo de 37º31'SO; finaliza por duas retas que medem 15,30m no rumo de 63º59'NO e 73,06m no rumo de 57º33'NO até a Rua Alcebiades Guimarães, objeto da matrícula nº 18.428, do R.I., da Comarca de Campo Largo-PR., pelo valor de R\$ 26.863.283,00 (vinte e seis milhões, oitocentos e sessenta e três mil, duzentos e oitenta e três cruzeiros).

Campo Largo, 22 de maio de 1991.



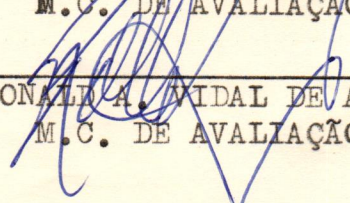
MARIO SATO

M.C. DE AVALIAÇÃO



LUIZ FERNANDO BONATO

M.C. DE AVALIAÇÃO



RONALDO A. VIDAL DE ANDRADE

M.C. DE AVALIAÇÃO

ARQUIVADO SOB N.º 45

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO

ESTADO DO PARANÁ

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPO LARGO - PR.

Maria Elisabete Poli Krowacki

OFICIAL DESIGNADA

MEMORIA DESCRITIVA

REFERÊNCIA: PLANTA DO TERRENO PERTENCENTE A FLO-
RINDO HAZON E OUTROS.
SITUAÇÃO: BAIRRO BOM JESUS.
CIDADE: CAMPO LARGO - PR.
ÁREA TOTAL: 65.009,00 m².

IMÓVEL: - Mede a extensão de 15,20m onde faz frente para a rua Alce-
bidas Guimarães; segue em confrontação com o Conjunto Habitacional
Águas Claras, junto a área verde da rua Luiz Carlos Barbosa, na medi-
da de 28,50m e rumo 50°44'00; confronta com terras pertencentes a
Florindo Hazon - antes José Fedalto - na distância de 262,70m e ru-
ma de 27°02'00 faz canto e, na medida de 101,30m e rumo de 62°49'30
faz frente com o terreno de Alceu Falarz e parte da rua José de Paiva
Vidal; onde mede 50,00m e rumo de 60°57'30; faz nova frente para a
rua Alcebidas Guimarães na extensão de 20,40m; segue em confronta-
ção com o terreno de Aluísio Sock, João Rupa e Dalton Ladeu Seguro
antes sucessores de Wenceslau Rincoski - por duas linhas que medem
12,11m no rumo de 84°12'30 e 57,70m de 86°58'30; confronta com a á-
rea remanescente deste terreno, que pertence a Florindo Hazon e ou-
tros, por uma linha reta que mede 354,40m no rumo de 37°31'30; final-
iza por duas retas que medem 15,30m no rumo de 63°52'00 e 73,00m
no rumo de 57°33'00 até a rua Alcebidas Guimarães, sem benfeitoria
e área superficial de 65.009,00 m².

Planta geral elaborada na escala 1:1000.

[Assinatura]

Reginaldo A. Guimelli - 1.113 TD CREA PR

WILSON ANDRADE

TABELIÃO DE NOTAS

Rua Rui Barbosa, 1011

29 AGO 1989

AUTENTICAÇÃO



INSTITUTO DE ORIENTAÇÃO ÀS COOPERATIVAS HABITACIONAIS NO ESTADO DO PARANÁ

Av. Visconde de Guarapuava, 5215 - Cx. Postal, 6188 - Fone (041) 342-1551 (PABX) - CEP 80240 - Curitiba - Pr.
Inscrição CGC 76.617.125/0001-27 - Inscrição na C.E.F. 63722

COOPERATIVA HABITACIONAL DO NORTE PIONEIRA (COHAPIONEIRA), constituída em 27 de novembro de 1979, sob CGC nº 78.381.571/0001-00, credenciado pelo Banco Nacional da Habitação (BNH) e autorizado ao funcionamento em 04 de fevereiro de 1980 sob o nº 42, com sede à Rua Gumerindo Sguario, nº 879, município de Piraí do Sul/PR e escritório à Rua Visconde de Guarapuava, nº 5.215 - Curitiba/PR.

Diretor Presidente: MOISÉS ERBANO - C.I. 154.191
- CPF. 104.402.599-91
Diretor Financeiro: ALVINO KUGLER - C.I. 454.703
- CPF. 303.727.559-68
Diretor Administrativo: GIOVANDRO PESSOA DE OLIVEIRA - C.I. 370.520
- CPF. 007.066.399-87

CONJUNTOS EXECUTADOS

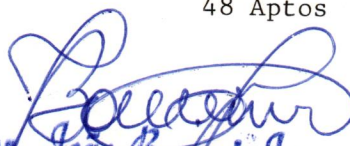
Conjunto Residencial	Local	Nº de Unidades	Conclusão
FREI JOÃO COSTA	Santo Antonio da Platina	150 Casas	1982
NOVA JACAREZINHO	Jacarezinho	104 Casas	1986
ODILON S. ATHAYDE	Cornélio Procópio	144 Aptos	1990

CONJUNTOS EM CONSTRUÇÃO

Conjunto Residencial	Local	Nº de Unidades	Conclusão
SANTA BARBARÁ	Ponta Grossa	500 Casas	MAR/92
MONSENHOR HENRIQUE FALARZ	Lapa	100 Casas	SET/91
PANORAMA	União da Vitória	216 Casas	SET/91

CONJUNTOS EM ESTUDO

Conjunto Residencial	Local	Nº de Unidades
ATLÂNTICO	Guaratuba	361 Casas
FRANCISCO LACERDA JR	Cornélio Procópio	494 Casas
LUIZA MARIA WALDRAFF	União da Vitória	306 Casas
VITÓRIA RÉGIA	Santo Antonio da Platina	155 Casas
ILHAS GREGAS	Campo Largo	48 Aptos

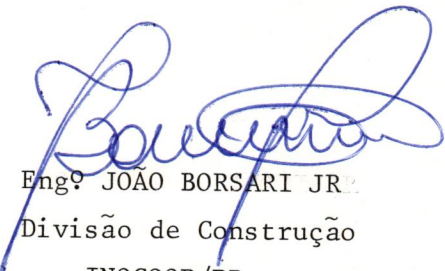

Eng. João Borzari Jr.
CREA - 108.752/D
DIVISÃO DE CONSTRUÇÃO



02.

CONJUNTOS EM ESTUDOS (continuação)

Conjunto Residencial	Local	Nº de Unidades
INGÃ II	Andirá	126 Casas
VILLAÇA	Jataizinho	64 Aptos
IGUAÇU III	Curitiba	112 Aptos
JOÃO PAULO II	Curitiba	172 Casas
BELA VISTA	Francisco Beltrão	64 Aptos
HILDA TEIXEIRA	Curitiba	135 Aptos
JATOBÁ II	Curitiba	80 Aptos
ILHAS DO ATLÂNTICO	Paranaguá	288 Aptos


Engº JOÃO BORSARI JR.

Divisão de Construção

INOCOOP/PR