

Of. nº. 122/96-C

Campo Largo, 31 de maio de 1996.

Senhor Presidente,

Pelo presente, encaminhamos a Vossa Excelência, para a apreciação dos Ilustres Vereadores que compõe esta Casa de Leis, o incluso Projeto de Lei de nº. 010/96, que trata da autorização ao Poder Executivo Municipal de Campo Largo, para permutar imóveis destinados à instituição do Parque Ecológico Lagoa Grande, neste Município de Campo Largo.

Esta proposição atende não só uma antiga reivindicação dos moradores da região, que ressentem-se cotidianamente das influências da antiga Lagoa Grande como local de disposição de resíduos sólidos urbanos, até mesmo de origem hospitalar, que submetem a população a consideráveis riscos de vida.

Com a implantação do Parque Ecológico Lagoa Grande será possível destinar-se o lago existente na localidade, bem como, os imóveis que o circundam, a um tratamento urbanístico adequado que oportunizará a manutenção e a preservação deste local em condições compatíveis à saúde e ao bem-estar social, e, principalmente, para o desenvolvimento de atividades de lazer e turismo.

Destaca-se nesta oportunidade, que a permuta de bens imóveis cogitada neste Projeto de Lei atende aos princípios de justa indenização e de interesse e vantagem para a Administração Pública, em virtude de ser observado o valor de mercado dos bens imóveis a serem alienados, conforme laudos de avaliação em anexo, com a compensação devida pela Municipalidade em relação à adequação da área a ser transferida aos particulares, através de serviços de drenagem que se impõem como necessários para a correção da superfície sujeita a alagamento na região do Loteamento Ouro Preto.

Por outro lado, encontra-se previsto neste Projeto de Lei a possibilidade de ser definido o zoneamento e estabelecidas as diretrizes básicas de uso e ocupação do solo do Parque Ecológico Lagoa Grande, a ser implantado na região, através de Decreto a ser exarado pelo Poder Executivo, por se tratar a matéria de especificações técnicas subordinadas a órgãos ambientais do Governo do Estado do Paraná e à própria COMEC, de modo a racionalizar-se o procedimento a ser adotado oportunamente para este disciplinamento.

Em assim sendo, espera-se e confia-se dos dignos Vereadores desta Câmara Municipal que seja aprovado este Projeto de Lei de elevado alcance social, e aproveita-se a oportunidade para renovar-se a Vossa Excelência e seus Pares, protestos de consideração e distinguido apreço.

Atenciosamente.

  
**Emidio Pianaro Junior**  
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.

**ALFREDO IVO GADENS**

**MD. Presidente da Câmara Municipal**

Nota