



**CÂMARA MUNICIPAL  
DE CAMPO LARGO**

**Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Campo Largo**  
**Excelentíssimos Senhores Vereadores da Mesa Diretora.**

**Assunto: Apresentação de emenda aditiva ao PLE nº. 80/2025.**

**ANDRÉ GABARDO, GENÉSIO DA VITAL, JUNIOR ANDREASSA e ROGÉRIO DAS TINTAS**, Vereadores que abaixo subscrevem, no uso de suas atribuições regimentais, com fulcro no art. 158 do Regimento Interno da Câmara Municipal de Campo Largo, vem com o devido acatamento perante a Mesa e os demais Vereadores requerer o recebimento e a tramitação da **Emenda Aditiva ao Substitutivo Geral apresentado ao Projeto de Lei do Executivo nº 80/2025**.

A emenda ora apresentada observa o prazo regimental, sendo protocolada antes do início da Sessão em cuja Ordem do Dia figura a proposição principal, estando, portanto, em plena conformidade com o disposto no art. 158 do Regimento Interno.

Diante do exposto, requer-se que a Emenda Aditiva seja recebida, apreciada e submetida à deliberação do Plenário, na forma regimental.

Câmara Municipal de Campo Largo, 15 de dezembro de 2025.

  
**ANDRÉ GABARDO**  
Vereador

  
**JUNIOR ANDREASSA**  
Vereador

  
**GENÉSIO DA VITAL**  
Vereador

  
**ROGÉRIO DAS TINTAS**  
Vereador



**CÂMARA MUNICIPAL  
DE CAMPO LARGO**

**EMENDA ADITIVA AO SUBSTITUTIVO GERAL APRESENTADO AO  
PROJETO DE LEI DO EXECUTIVO Nº 80/2025**

**Súmula:** EMENDA ADITIVA AO  
SUBSTITUTIVO GERAL APRESENTADO AO  
PLE Nº 80/2025, CUJA SÚMULA "ALTERA A  
LEI Nº 3005, DE 19 DE DEZEMBRO DE  
2018, QUE ESTABELECE NORMAS PARA  
PROJETO DE RESIDÊNCIAS E  
CONDOMÍNIOS HORIZONTAIS E  
VERTICAIS DE CAMPO LARGO/PR".

**Art. 1º** - Adiciona o art. 7-A ao Substitutivo Geral apresentado ao Projeto de Lei do Executivo nº 80/2025, com a seguinte redação:

**"Art. 7-A. Revoga o inciso VII do artigo 32 da Lei Municipal 3.005, de 19 de dezembro de 2018."**

Câmara Municipal de Campo Largo, 15 de dezembro de 2025.

**ANDRÉ GABARDO**

Vereador

**JUNIOR ANDREASSA**

Vereador

**GENÉSIO DA VITAL**

Vereador

**ROGÉRIO DAS TINTAS**

Vereador



### **JUSTIFICATIVA:**

A presente Emenda Aditiva, que acrescenta o art. 7º-A ao Projeto de Lei nº 80, tem por finalidade revogar o inciso VII do art. 32 da Lei Municipal nº 3.005, o qual estabelece parâmetros fixos de recuos frontais e afastamentos laterais para edificações em condomínios industriais.

A revogação proposta mostra-se necessária e juridicamente adequada, uma vez que o inciso VI do mesmo artigo já disciplina, de forma mais técnica e sistematicamente coerente, os parâmetros urbanísticos aplicáveis às unidades autônomas de condomínios industriais, disciplinando que cada unidade deverá observar os índices e critérios definidos na Lei de Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo, conforme a zona em que se encontra, incluindo expressamente os recuos.

Nesse contexto, a manutenção do inciso VII cria sobreposição normativa e potencial conflito interpretativo, ao impor medidas fixas de recuos e afastamentos que podem divergir das regras estabelecidas pela legislação de zoneamento, a qual é o instrumento legal adequado para definir parâmetros urbanísticos específicos, considerando as particularidades de cada zona do município.


Além disso, a revogação do inciso VII contribui para maior segurança jurídica, uniformidade legislativa e racionalidade normativa, evitando duplicidade de regras e assegurando que os empreendimentos industriais sejam analisados e aprovados com base em critérios atualizados, técnicos e compatíveis com o planejamento urbano municipal.

Dessa forma, a Emenda Aditiva proposta harmoniza o texto legal, fortalece a aplicação da Lei de Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo e promove maior clareza na interpretação e aplicação das normas urbanísticas, razão pela qual merece acolhimento.



**CÂMARA MUNICIPAL  
DE CAMPO LARGO**

Câmara Municipal de Campo Largo, 15 de dezembro de 2025.

  
**ANDRÉ GABARDO**  
Vereador

  
**JUNIOR ANDREASSA**  
Vereador

  
**GENÉSIO DA VITAL**  
Vereador

  
**ROGÉRIO DAS TINTAS**  
Vereador