



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO

ESTADO DO PARANÁ

PROJETO DE LEI Nº 018/94

Data: 07 de outubro de 1994.

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder direito real de uso de bens imóveis à MINERAÇÃO PASSAÚNA LTDA; LURVENE - INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA e INVEBRÁS - ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA, conforme especifica.

A CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO, Estado do Paraná, APROVOU e eu, PREFEITO MUNICIPAL, sanciono a seguinte lei,

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder, a título gratuito, por prazo indeterminado, através do instrumento público competente, direito real de uso, a MINERAÇÃO PASSAÚNA LTDA, sediada nesta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, inscrita no C.G.C/MF sob o nº. 80.808.140/0001-20, o "lote de terreno urbano, designado sob a letra e número "C-2" situado no lugar Butiatuva, nesta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, medindo de frente para a Estrada Municipal 121,72m; do lado direito de quem da estrada olha mede 287,60m rumo 18°-47' SO limitando com o lote "C-3"; desta segue no rumo de 74°-33' 30" NO e distância de 127,00m, desta segue no mesmo rumo e distância de 124,75m confrontando até aqui com terras de Pedro Penkal; segue no rumo de 63°-33' 30" NO e distância de 32,40m desta segue no mesmo rumo e distância de 10,74m, desta segue no rumo de 78°-53' 30" NO e distância de 65,93m; desta segue no rumo de 80°-19' 30" SO e distância de 59,70m, desta segue no rumo de 66°-12' 00" NO e distância 57,85m, desta segue no rumo de 21°-45' 00" NO e distância de 33,00m, desta



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO

ESTADO DO PARANÁ

segue no rumo de $77^{\circ}-29'20''$ NO e distância de 71,00m, confrontando até aqui com terras dos Herdeiros de Francisco Lopes da Silva ; segue no rumo de $03^{\circ}-23'00''$ SE e distância de 67,58m, desta segue no rumo de $88^{\circ}-56'20''$ NO e distância de 46,70m, confrontando com terras de João Seguro, e, segue no rumo de $03^{\circ}-25'20''$ SO e distância de 67,55m dividindo com terras de João Seguro e com o lote "A" de Luiz Antonio Veloso de Souza ; com o rumo de $83^{\circ}-37'05''$ SE, segue na distância de 60,00m; desta segue no rumo de $03^{\circ}-11'55''$ SO e distância de 38,88m, confrontando com o lote "B" ; segue no rumo de $80^{\circ}-04'30''$ NE e distância de 42,58m ; desta segue no rumo de $82^{\circ}-18'40''$ NE e distância de 90,36m ; desta segue no rumo de $81^{\circ}-11'25''$ NE e distância de 10,17m, desta segue rumo $17^{\circ}-22'$ NO distância 52,40m, segue rumo $89^{\circ}-25'$ SE distância de 30,50m segue medindo 181,80m rumo $75^{\circ}-55'$ NO ; desta segue rumo $9^{\circ}-53'$ SO medindo 232,20m ; perfazendo uma área superficial de 78.574,46 m², sem benfeitorias, a ser determinada no título de domínio da Municipalidade, constante da Matrícula n°. 9.378 do Livro 2-RG do Registro de Imóveis .

Art. 2°. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder, a título gratuito, por prazo indeterminado, através do instrumento público competente, direito real de uso, à **LURVENE - INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA**, estabelecida à Estrada Municipal, 1a. Paralela ao Norte do PR 423 - Km 19, n° 631, Botiatuva, Campo Largo, Estado Paraná, inscrita no C.G.C/MF sob o n°. 86.959.830/0001-66 e Inscrição Estadual n°. 10802906-V, o "Lote de terreno urbano, designado sob a letra e número "C-1" situado no lugar denominado Butiatuva, nesta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, medindo 92,22m de frente para a Estrada Municipal, de quem da estrada olha do lado direito mede 232,20m rumo $9^{\circ}-53'$ SO e limita com o lote "C-2" ; aos fundos mede por duas linhas 181,00m rumo $75^{\circ}-55'$ NO e 30,50m rumo $89^{\circ}-25'$ SE ; segue desta rumo $17^{\circ}-22'$ NO medindo 52,40m limitando com o lote "C-2", segue rumo $81^{\circ}-08'$ NE distância 70,32m e 197,64m rumo $02^{\circ}-50'35''$ SE limitando com terras de Antonio Pedro Obrete e Silas Rebonato de Oliveira ; perfazendo uma área superficial de 25.173,18m² sem benfeitorias, a ser determinada no título de domínio da Municipalidade, constante da Matrícula n°. 9.378 do Livro 2-RG do Registro de Imóveis .

Art. 3°. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder, a título gratuito, por prazo indeterminado, através do instrumento público competente, direito real de uso, à **INVEBRÁS - ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA** , sediada nesta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, à Rua Principal do Parque Industrial Jardim Lorenzetti II, inscritas no C.G.C/MF sob o n°. 85.030.146/0001-32, o lote de terreno

10



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO

ESTADO DO PARANÁ

urbano, designado sob a letra e número "C-3", situado no lugar Butiatuva, nesta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, medindo de frente 137,58m para a Estrada Municipal, do lado direito de quem da estrada olha mede 270,00m rumo $18^{\circ}-42' \text{ NO}$ e limita com o lote "C-4", desta segue medindo 122,50m rumo $74^{\circ}-31' \text{ NO}$ e 11,80m rumo $74^{\circ}-33' 30'' \text{ NO}$ e limita com terras de Pedro Penkal, seguindo rumo $18^{\circ}-47' \text{ SO}$ distância 287,60m ; perfazendo área superficial de 37.924,86m², sem benfeitorias, a ser determinada no título de domínio da Municipalidade, constante da Matrícula n°. 9.378 do Livro 2-RG do Registro de Imóveis .


Art. 4°. A presente concessão de direito real de uso é considerada de relevante interesse público, nos termos do artigo 26, da Lei Orgânica do Município, e está condicionada a edificação de instalações industriais que permitam o desenvolvimento das atividades pertinentes ao objeto social da concessionária.

Parágrafo Único. As edificações tratadas no "caput" deste artigo, deverão iniciar-se dentro do prazo de 6 (seis) meses, a contar da assinatura da escritura pública cabível à espécie, devendo estar concluídas no máximo após o decurso do prazo de 3 (três) anos, sob pena de reversão automática ao patrimônio do Município, sem que remanesça à concessionária qualquer direito de indenização ou de retenção pelas benfeitorias realizadas.

Art. 5°. Fica autorizado o Poder Executivo Municipal, a isentar a concessionária, da obrigação de recolher ao erário público, os tributos, incidente sobre as transações em referência, bem como, do pagamento de taxas, encargos e emolumentos pertinentes à aprovação final dos projetos arquitetônicos relacionados a construções mencionadas nesta Lei.

Art. 6°. Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação em órgão oficial do Município, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Campo Largo, em 07 de agosto de 1994.


Emidio Pianaro Junior
Prefeito Municipal