



0128/2014

APROVADO

Sala das Sessões 01 setembro 2014

João Marcos
Presidente

JOÃO MARCOS CAVALIN CUBA, VEREADOR QUE ESTE SUBSCREVE, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, SUBMETE A APRECIÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO A SEGUINTE PROPOSIÇÃO:

Ementa: Redução do Perímetro Urbano do Município de Campo Largo, passando a ZR – Zona Rural nas localidades com características rurais que são produtivas.

Requer a mesa na forma regimental, que seja encaminhado o expediente ao expediente ao Poder Executivo Municipal, solicitando que na revisão do Plano Diretor seja reduzido o Perímetro Urbano do Município de Campo Largo, passando as localidades com características rurais que são produtivas, para o Zoneamento ZR – Zona Rural, principalmente as seguintes localidades:

- a) Colônia Dom Pedro;
- b) Figueiredo;
- c) Monte Claro;
- d) Salgadinho;
- e) Fazendinha;
- f) Rincão;
- g) Quadras;
- h) Felpudo;
- i) Retiro;
- j) Itaqui de Cima;
- k) Rondinha;

12



- l) Revier;
- m) Colônia Mariana;
- n) Colônia Antônio Rebouças;
- o) Colônia Rio Verde Abaixo;
- p) Colônia Balbino Cunha;
- q) Outras Localidades afetadas no Distrito de Bateias.

Justificativa: Esta redução do perímetro transformando em Zona Rural as áreas produtivas de Campo Largo, visa atender os anseios de nossos produtores rurais e restabelecer sua tranquilidade, devido a possibilidade de futuramente ser alterada a Legislação e ser instituído Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU em suas propriedades, mesmo que a legislação atual não permita, o que poderia inviabilizar a produção nestas áreas, também evita que ocorra a especulação imobiliária na região, o que poderá forçar a venda das áreas para empreendimentos imobiliários o que poderá reduzir as áreas produtivas de Campo Largo.

Edifício da Câmara Municipal de Campo Largo, 20 de agosto de 2014.


 **JOÃO MARCOS CAVALIN CUBA**
Vereador